

شروط الأكتتاب في صندوق الواحة ريت (سوق نمو)

1. يتم الأكتتاب في الوحدات المطروحة بموجب هذا النموذج والمتوفر لدى جميع الجهات المستلمة من قبل المستثمرين المؤهلين (الأفراد).
2. المستثمرين المؤهلين (الأفراد) وهم: أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع ، ويستوفون أي من المعايير الآتية : (أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون(40,000,000) ريال سعودي ولا تقل عن عشرة (10) صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. (ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين (5,000,000) ريال سعودي . (ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث (3) سنوات على الأقل في القطاع المالي . (د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة . (هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
3. لايقبل تقديم طلبات الأكتتاب في الوحدات الطرح إلا من قبل المستثمرين المؤهلين (الأفراد) والذين لهم حساب استثماري مفعّل للاستثمار في السوق الموازية عند المستشار المالي أو أحد مديري سجل الأكتتاب . ويمكن لهم الأكتتاب عن طريق القنوات الإلكترونية للجهات المستلمة خلال فترة الطرح . كما أنه لا يتم ضمان قبول الطلبات من المستثمرين المؤهلين (الأفراد) الذين لم يتم تفعيل حسابهم الاستثماري عند المستشار المالي أو أحد مديري سجل الأكتتاب للاستثمار في السوق الموازية قبل يوم الاثنين بتاريخ 2022/10/10م
4. الحد الأدنى للاكتتاب في الوحدات المطروحة : (50) وحدة
5. الحد الأعلى للاكتتاب في الوحدات المطروحة : (748,500) وحدة
6. لا يسمح بتغيير أو سحب طلب الأكتتاب بعد تسليمه إلى الجهات المستلمة
7. لا يقبل الطلب ما لم ترفق به صورة الوثائق التالية - :
 - صورة صك الوكالة الشرعية (عندما يكون الأكتتاب بالنيابة عن الغير)
 - أي مستندات أخرى يتم طلبها
 - وفي حالة تقديم نموذج طلب اكتتاب نيابة عن المستثمرين المؤهلين (الأفراد) يجب أن تكون الوكالة صادرة من كاتب العدل بالنسبة للمستثمرين المؤهلين (الأفراد) المقيمين داخل المملكة، أما المستثمرين المؤهلين (الأفراد) المقيمين خارج المملكة، فيجب تصديق الوكالة من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في الدولة المعنية
8. يجب أن يتم خصم أو تحويل إجمالي قيمة الأسهم المكتتب بها بناء على التعليمات الموضحة من قبل الجهة المستلمة.
9. إذا كان أي نموذج طلب اكتتاب غير مطابق لشروط وأحكام الأكتتاب، يكون للشركة الحق في رفض هذا الطلب كلياً أو جزئياً، ويقر كل من المستثمرين المؤهلين (الأفراد) بموافقتهم على أي عدد من الوحدات يتم تخصيصها له، إلا إذا تجاوز عدد الوحدات المخصصة له عدد الوحدات التي تقدم بالأكتتاب لها .
10. سيعتبر طلب الأكتتاب لاغياً في حال احتوائه على معلومات غير صحيحة.
11. يقبولك على طلب الاكتتاب و مخاطر سوق نمو ستصبح مؤهل للتداول في سوق نمو .