



شروط وتعليمات الإكتتاب - الأسئلة الأكثر شيوعاً

1- من الذي يحق له شراء الأسهم؟

يحق لأي مواطن سعودي طبيعي سواء كان ذكراً أو أنثى الإكتتاب في أسهم شركة إسمنت أم القرى المعروضة للاكتتاب طالما أنه يحمل بطاقة الأحوال المدنية كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها اولاد قصر من زوج غير سعودي ان تكتتب بإسمائهم لصالحها.

2- ما هو رأس المال المصرح به والمصدر للشركة؟

يبلغ رأس مال الشركة (550,000,000) ريال سعودي مقسمة إلى (55,000,000) سهم بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية ، حيث يبلغ رأس مال الشركة المدفوع حالياً (275,000,000) مائتين وخمسة وسبعين مليون ريال سعودي، مقسّم إلى (27,500,000) سبعة وعشرين مليون وخمسمائة ألف سهماً عادياً ، وسيكون سعر الإكتتاب (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ، وستقوم الشركة بدفع ما تبقى من رأس المال المصرح به والبالغ (275,000,000) مائتين وخمسة وسبعين مليون ريال سعودي عن طريق الإكتتاب العام من قبل المستثمرين الأفراد.

3- كم عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب للأفراد؟

عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب (27,500,000) سهم.

4- كم تبلغ قيمة الأسهم المطروحة للاكتتاب للأفراد؟

قيمة الأسهم المطروحة للاكتتاب (275,000,000) ريال سعودي.

5- كم يبلغ سعر السهم المطروح للاكتتاب؟

يبلغ سعر السهم المطروح للاكتتاب (10) عشرة ريالات سعودية.

6- متى تبدأ فترة الإكتتاب ومتى تنتهي؟

تبدأ فترة الإكتتاب من يوم الثلاثاء (الموافق 2014/04/29 م) إلى يوم الاثنين (الموافق 2014/05/05 م)



- 7- كم عدد الأسهم التي يمكنني الاكتتاب بها؟**
- الحد الأدنى للاكتتاب (50) سهم ويكون لكل مستثمر فرد الحق في الاكتتاب بهذا القدر ومضاعفاته، على أن لا يزيد الاكتتاب عن (200,000) سهم للمستثمر الفرد الواحد.
- 8- كم عدد نماذج طلبات الاكتتاب التي يمكن أن يقدمها كل مكتتب؟**
- على المستثمر الفرد الرئيسي تقديم نموذج طلب اكتتاب واحد فقط، ويضيف افراد عائلته المشمولين في دفتر العائلة الى ذلك الطلب.
- 9- ماذا يحدث إذا قدم المستثمر الفرد أكثر من طلب اكتتاب؟**
- سيقبل طلب الاكتتاب الأول فقط، ويتم رفض كافة طلبات الاكتتاب اللاحقة.
- 10- أين يمكنني الحصول على نماذج طلبات الاكتتاب؟**
- يمكن الحصول على طلبات الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب من أي فرع من فروع الجهات المستلمة.
- 11- ما هي الجهات المستلمة؟**
- البنك الأهلي التجاري
 - مصرف الراجحي
 - بنك الرياض
 - البنك السعودي الفرنسي
 - البنك السعودي للاستثمار
- 12- هل يمكن الاكتتاب عن طريق الخدمات البنكية عبر الإنترنت؟**
- نعم، يمكن الاكتتاب عن طريق الخدمات البنكية عبر الإنترنت إذا كان المستثمر الفرد عميلاً لأحدى الجهات المستلمة ومسجلاً على الخدمات البنكية عبر الإنترنت شرط أن يكون قد شارك وأفراد أسرته التابعين المشمولين في دفتر العائلة في أحد الاكتتابات السابقة.
- أما إذا كان المستثمر الفرد عميلاً لأحد الجهات المستلمة وغير مسجل لاستخدام هذه الخدمة فيمكنه القيام أولاً بالتسجيل عبر أي فرع من فروع الجهات المستلمة.
- 13- هل يمكن الاكتتاب عن طريق أجهزة الصراف الآلي؟**
- نعم، يمكن الاكتتاب عن طريق أجهزة الصراف الآلي الخاصة بالجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمة دون الحاجة إلى مراجعة الفرع إذا كان المستثمر الفرد عميلاً لأحد هذه البنوك ويقوم باستخدام بطاقة الصراف الآلي شرط أن يكون المستثمر الفرد قد شارك وأفراد أسرته التابعين المشمولين في دفتر العائلة في أحد الاكتتابات السابقة عن طريق تلك الجهة.
- 14- هل يمكن إضافة التابعين بواسطة خدمات الإنترنت وأجهزة الصراف الآلي؟**
- لا يمكن إضافة التابعين بواسطة خدمات الإنترنت وأجهزة الصراف الآلي ما لم يشاركوا في اكتتابات سابقة وفي هذه الحالة لا يمكن استخدام هذه الخدمات بل يجب الاكتتاب عن طريق زيارة فرع من فروع الجهات المشاركة .
- 15- هل يمكن للمستثمر الفرد الدفع مباشرة عن طريق الخدمات البنكية عبر الإنترنت ؟**
- نعم. يمكن للمستثمر الفرد دفع قيمة الإكتتاب خصماً من حسابه عن طريق الخدمات البنكية عبر الإنترنت إذا كان مسجلاً لهذه الخدمات لدى إحدى الجهات المستلمة خلال فترة الإكتتاب ويكون قد شارك في أحد الاكتتابات السابقة عن طريق نفس الجهة.



- 16- كيف يمكنني الإكتتاب؟**
- يجب تقديم نموذج طلب الإكتتاب لأحد فروع الجهات المستلمة في المملكة العربية السعودية ، أو من خلال الإكتتاب عبر القنوات الإلكترونية التي تقدمها الجهات المستلمة والموضحة في الاسئلة 12-14.
- 17- ما هي الوثائق المطلوب تقديمها مع طلبات الإكتتاب؟**
- أصل وصورة الهوية الوطنية للمستثمر الفرد
 - أصل وصورة دفتر العائلة للمستثمرين الأفراد من أفراد العائلة
 - أصل وصورة الوكالة الشرعية لأفراد الأسرة من الدرجة الأولى
 - أصل وصورة صك الولاية (للأيتام)
 - أصل وصورة صك الطلاق (للأبناء المرأة السعودية المطلقة من زوج غير سعودي)
 - أصل وصورة شهادة وفاة الزوج (للأبناء المرأة السعودية الأرملة من زوج غير سعودي)
 - أصل وصورة شهادة الميلاد (للأبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوج غير سعودي)
- 18- كم عدد طلبات الإكتتاب التي يمكن لوكيل العائلة تقديمها؟**
- يمكن لوكيل العائلة تقديم طلب اكتتاب واحد يشمل كافة التابعين الذين يجب أن يتقدموا بطلب نفس عدد الأسهم.
- 19- متى يجب استخدام طلبات إكتتاب منفردة؟**
- يجب استخدام طلبات إكتتاب منفصلة في حال تسجيل الأسهم باسم خلاف اسم المستثمر الفرد الرئيسي أو في حال رغبة الأفراد المشمولين في دفتر العائلة للاكتتاب في عدد مختلف من الأسهم عن المستثمر الفرد الرئيسي بشرط أن يكون لكل فرد حساب مستقل.
- 20- هل يمكنني الاحتفاظ بصورة من نموذج طلب الإكتتاب؟**
- سوف تقوم الجهة المستلمة بتزويد المستثمر الفرد بنسخة من نموذج طلب الإكتتاب الذي تقدم به.
- 21- متى يصبح نموذج طلب الإكتتاب لاغياً؟**
- يصبح طلب الإكتتاب لاغياً في حال عدم قيام الجهة المستلمة بختم طلب الإكتتاب أو في حال كانت المعلومات المقدمة من المستثمر الفرد غير صحيحة.
- 22- ما هو الإسم الذي سيتم به تسجيل الأسهم؟**
- سوف يتم دائماً تسجيل الأسهم باسم المستثمر الفرد ، وحتى في حال تعيين المستثمر الفرد وكلياً له ليقوم بالاكتتاب نيابة عنه (بموجب صك وكالة شرعية) ولا يقبل استخدام الوكالة الشرعية إلا في حال الوكالة عن الأولاد والأبوين فقط، سيتم تسجيل الأسهم باسم المستثمر الفرد وليس الوكيل.
- 23- متى يمكنني دفع قيمة الإكتتاب؟**
- يجب دفع كامل قيمة كمية الأسهم المراد الإكتتاب بها عند تقديم طلب الإكتتاب، ويتحمل المستثمر الفرد مسؤولية التأكد من توفر مبلغ كافي في حسابه لدى الجهة المستلمة خلال فترة الإكتتاب.
- 24- كيف يمكنني الدفع؟**
- يتم الدفع عن طريق تفويض الجهة المستلمة الخصم من حساب المستثمر الفرد. ولن يسمح بالدفع نقداً أو باستخدام شيك مصرفي.
- 25- هل يشترط فتح حساب مصرفي للتقدم بطلب شراء أسهم شركة أسمنت أم القرى ؟**
- نعم، يجب أن يكون لدى المستثمر الفرد حساب مصرفي لدى إحدى الجهات المستلمة أو أن يقوم بفتح حساب مصرفي لدى أحد الجهات المستلمة إذا أراد التقدم بطلب شراء أسهم الشركة.



- 26- هل يمكنني التقدم بطلب شراء أسهم شركة أسمنت أم القرى عن طريق أكثر من بنك واحد؟
لا، حيث لن يقبل النظام أكثر من طلب إكتتاب واحد فقط.
- 27- متى يتم الخصم من حسابي المصرفي؟
يتم خصم قيمة الاكتتاب عند إدخال معلومات طلب اكتتابك عن طريق الجهة المستلمة.
- 28- هل يشترط حد أدنى لعمر المستثمر الفرد؟
لا يوجد عمر محدد للمستثمر الفرد طالما أنه مشمول في بطاقة عائلة والده أو يحمل شهادة ميلاد توضح رقم بطاقة الأحوال الخاصة به / بها.
- 29- ماذا يحدث لو كنت خارج المملكة؟
يمكنك تعيين ممثل لشراء الأسهم بالنيابة عنك بموجب توكيل شرعي / قانوني ويمكن للسفارة أو القنصلية السعودية بالخارج إصدار صك وكالة شرعية للسعوديين المقيمين بالخارج.
- 30- هل يمكن لشخص أن يتقدم بطلب شراء أسهم شركة أسمنت أم القرى بالفاكس إذا كان خارج المملكة؟
لا يمكن ذلك، ويجب على المستثمر الفرد أن يعين ممثلاً لشراء الأسهم بالنيابة عنه / عنها بموجب صك توكيل شرعي، أو عن طريق الاكتتاب باستخدام الخدمات البنكية عن طريق الانترنت والهاتف إذا كان مسجلاً لاستخدام هذه الخدمات وقد شارك في أحد الاكتتابات السابقة.
- 31- ماذا سيحدث إذا أراد المستثمر الفرد أن يغير رأيه بعد تقديم نموذج طلب الاكتتاب إلى البنك المستلم؟
لن يستطيع المستثمر الفرد تعديل أو إلغاء الطلب بعد تقديمه للبنك المستلم.
- 32- إذا كان قد سبق للمستثمر الفرد التقدم بطلب إكتتاب فهل يمكنه الرجوع للفرع لتقديم طلب آخر لأفراد أسرته المشمولين في نفس بطاقة عائلته؟
لا يمكن تعديل بيانات طلبات الاكتتاب التي تم قبولها من قبل الجهة المستلمة، ولكن يمكن التقدم بطلبات إكتتاب جديدة ومنفصلة لأفراد الأسرة كـمستثمرين أفراد رئيسيين وليس كـمستثمرين تابعين ويكون الخصم لكل واحد من حسابيه الخاص. أو أن يتقدم العميل بطلب إلغاء لطلب الاكتتاب السابق ومن ثم تعبئة طلب جديد يكون فيه مستثمر فرد رئيسي ويضاف أفراد أسرته كتابعين.
- 33- ماهو التاريخ المحدد للتخصيص؟
سوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص في موعد أقصاه يوم الخميس (الموافق 08 /05 /2014 م).
- 34- ماذا سيحدث في حالة وجود فائض إكتتاب لأسهم الشركة؟
إن الحد الأدنى للتخصيص هو (50) سهم لكل مستثمر فرد ، وما يتبقى من الأسهم المطروحة للاكتتاب -إن وجدت- سيتم تخصيصها على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مستثمر فرد إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب بها. وإذا تجاوز عدد المستثمرين الأفراد (550,000) مستثمر فرد ، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المستثمرين الأفراد.
- 35- ماذا يحدث إذا لم أستلم تخصيص كامل الأسهم المكتتب بها؟
سوف تقوم الجهة المستلمة برد مبالغ الأسهم غير المخصصة. وسوف يتم رد الفائض كاملاً بدون أي رسوم أو إستقطاعات وذلك بالقيود لحساب المستثمر الفرد.



- 36- أين يمكنني إستلام فائض عملية الاكتتاب إذا لم يتم تخصيص كامل الأسهم التي اكتتبت بها؟**
سيتم ايداع فائض عملية الاكتتاب إن وجدت في الحساب البنكي للمستثمر الفرد الرئيس
- 37- متى يمكنني إستلام فائض عملية الاكتتاب إذا لم يتم تخصيص كامل الأسهم التي اكتتبت بها؟**
سوف يتم إعادة الفائض (إن وجد) في موعد أقصاه (11 / 05 / 2014 م).
- 38- هل يمكن للمكاتب الحصول على شهادة الأسهم؟**
لن يتم إصدار شهادات أسهم. وسوف يعتبر الإشعار الذي زود به المستثمر الفرد عن طريق البنك المستلم ماثبة تأكيد للعدد النهائي للأسهم المخصصة للمستثمر الفرد.
- 39- متى يبدأ تداول الأسهم؟**
من المتوقع أن يبدأ تداول أسهم الاكتتاب في السوق المالية بعد استيفاء المتطلبات النظامية ذات العلاقة. وسوف يتم الإعلان عن بدء التداول عبر إعلانات في الصحف المحلية وموقع تداول على الإنترنت.
- 40- هل يمكنني بيع أسهمي قبل بدء التداول؟**
يمكن نقل ملكية الأسهم في السوق الثانوية فقط (أي بعد بدء المتاجرة عن طريق نظام تداول لسوق الأسهم السعودية). ولن يستطيع المستثمرين الأفراد بيع أسهمهم قبل بداية التداول.
- 41- ماهي القواعد الرئيسية للوكالات؟**
- يجب أن يكون التوكيل مصدقاً ومعتمداً من قبل المحكمة الشرعية المختصة وأن يتضمن تفويضاً ببيع و شراء الأسهم.
 - أن تكون الوكالة من الدرجة الأولى فقط (بين الأبوين والأبناء).
 - يمكن للممثليات الدبلوماسية السعودية أن تصدر وكالات شرعية للسعوديين المقيمين في الخارج.
 - سوف يكون التخصيص النهائي للأسهم بإسم المستثمر الفرد الرئيسي وليس بإسم المفوض المذكور في التوكيل.
 - سوف يتم رد الفائض بعد التخصيص، إن وجد، إلى الحساب المذكور في نموذج طلب الاكتتاب أي الحساب الذي خصم منه المبلغ عند الاكتتاب.
 - إذا كان لدى المستثمر الفرد حساب مصرفي أو قام بفتح حساب مصرفي، فسوف يتم ايداع المبالغ الفائضة (إن وجدت) في حساب المستثمر الفرد الرئيسي مباشرة. وإذا لزم الأمر، يجب أن يكون لدى المفوض توكيلاً منفصلاً ليتمكن من إستلام المبالغ الفائضة نيابة عن المستثمر الفرد الرئيسي.
- 42- كم عدد الأفراد الذين يسمح لي بأن أنوب عنهم بموجب وكالات شرعية؟**
لن يسمح باستخدام الوكالة الشرعية إلا في حال الوكالة عن الأولاد والأبوين فقط.
- 43- هل تحتاج الزوجة لتوكيل زوجها للاكتتاب نيابة عنها؟**
لا تحتاج الزوجة لتوكيل زوجها للاكتتاب نيابة عنها إذا كانت مشمولة في دفتر العائلة.
- 44- هل تستطيع الزوجة الاكتتاب باسمها؟**
نعم، إذا رغبت الزوجة الاكتتاب بإسمها لحسابها فإنه يجب عليها تعبئة طلب إكتتاب منفصل عن طلب الاكتتاب المقدم من الزوج، وسيتم عندئذ إعتداد طلب الاكتتاب المقدم منها وتضاف الاسهم المخصصة لحسابها ويلغى إكتتاب الزوج بإسمها.
- 45- هل يستطيع الوكيل تحصيل فائض الرد نيابة عن المستثمر الفرد المكتتب ؟**
لا يستطيع الوكيل تحصيل فائض الرد نيابة عن المستثمر الفرد المكتتب . وسوف يتم ايداع فائض الاكتتاب في الحساب البنكي للمستثمر الفرد . ويمكن للوكيل إستلام الأموال من الحساب المصرفي للمستثمر الفرد إذا كان لديه توكيل معتمد من محكمة شرعية مختصة ينص على أن الوكيل له الحق في تحصيل المال من حساب المستثمر الفرد (الموكل).



- 46- هل توجد وكالة خاصة للاكتتاب؟
وكالة عامة أو وكالة خاصة من كاتب العدل توضح حق الوكيل في بيع وشراء الأسهم.
- 47- هل يحتاج الأطفال إلى وكالات من والدهم للاكتتاب نيابة عنهم؟
لا يحتاج الأطفال إلى وكالات من والدهم للاكتتاب نيابة عنهم إذا كانوا مشمولين في دفتر العائلة.
- 48- هل يستطيع الأب الاكتتاب نيابة عن أولاده وبناته الذين هم فوق سن الـ 18 إن كانوا مشمولين في دفتر العائلة؟
نعم.
- 49- هل يحتاج الأبناء الراشدون لوكالة من والدهم للاكتتاب باسم الأب؟
نعم.
- 50- هل يحتاج الأبناء الراشدون لوكالة من والدهم للاكتتاب نيابة عنه وعن عائلته باسم الأب؟
نعم.
- 51- هل تحتاج الزوجة لوكالة من زوجها للاكتتاب نيابة عن أبنائه باسم الأب؟
نعم.
- 52- هل يستطيع الزوج توكيل زوجته للاكتتاب نيابة عن أبنائه باسم الزوجة؟
لا، فالزوج هو رأس العائلة (أي القيم القانوني) ويجب أن تكون الأسهم مسجلة باسمه (أي باسم المستثمر الفرد الرئيسي).
- 53- إذا كان مع الأم توكيل (صك ولاية) فهل تستطيع الاكتتاب نيابة عن أولادها باسمها؟
نعم.
- 54- إذا كان مع الأم توكيل (صك ولاية) فهل تستطيع الاكتتاب نيابة عن أولادها باسمهم؟
نعم بحيث يكون كل فرد من أبنائها في نموذج طلب إكتتاب مستقل.
- 55- هل يمكن للأرملة أو المطلقة للاكتتاب لأولادها الغير سعوديين؟
نعم ، يمكن أن تكتب لهم كتابعين في نفس طلب الاكتتاب ، على أن يتم تقديم المستندات اللازمة لإثبات أحقيتها في الاكتتاب :
- أصل وصورة صك الطلاق (لأبناء المرأة السعودية المطلقة من زوج غير سعودي)
 - أصل وصورة شهادة وفاة الزوج (لأبناء المرأة السعودية الأرملة من زوج غير سعودي)
 - أصل وصورة شهادة الميلاد (لأبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوج غير سعودي)
- 56- إذا كان لدى الأخ أو العم توكيل (صك ولاية) فهل يستطيع الاكتتاب نيابة عن الأطفال بأسمائهم أو إسمه؟
نعم ولكن بأسماء الاطفال فقط، ويجب التقدم بطلبات اكتتاب منفصلة لكل منهم.
- 57- هل يستطيع الشخص المقيم خارج المملكة توكيل والده أو زوجته للاكتتاب نيابة عنه وأولاده المشمولين في دفتر العائلة؟
نعم شريطة أن يكون لدى الأب أو الزوجة توكيل من الشخص وتكون الأسهم باسم المستثمر الفرد الرئيسي.
- 58- هل أستطيع الاكتتاب بشهادة ميلاد مؤقتة؟
نعم ولكن بشرط أن تحمل شهادة الميلاد المؤقتة رقم البطاقة الشخصية (السجل المدني).