

# الشركة السعودية للخدمات الأرضية

اكتتاب الشركة السعودية للخدمات الأرضية



# SGS

## شروط وتعليمات الاكتتاب - الأسئلة الأكثر شيوع

### 1- من الذي يحق له شراء الأسهم؟

يحق لأي مواطن سعودي طبيعي سواء كان ذكراً أو أنثى الإكتتاب في أسهم الشركة السعودية للخدمات الأرضية المعروضة للاكتتاب طالما أنه يحمل بطاقة الأحوال المدنية كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها اولاد قصر من زوج غير سعودي ان تكتتب باسمهم لصالحها.

### 2- ما هو رأس المال المصرح به والمصدر للشركة؟

يبلغ راس مال الشركة مليار وثمانمائة وثمانين مليون " 1,880,000,000.00 ريال سعودي مقسم الى مائة وثمانية وثمانين مليون سهم.

### 3- كم عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب العام؟

عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب ( 56,400,000.00 سهم بقيمة 2,820,000,000.00 ريال سعودي.

### 4- كم عدد الأسهم المخصصة لشريحة الأفراد؟

سوف يخصص للمكتتبين الأفراد بحد أقصى 22,560,000.00 سهم بقيمة 1,128,000,000.00 ريال سعودي والتي تمثل % 40 من أسهم الطرح.

### 5- كم يبلغ سعر السهم المطروح للاكتتاب؟

يبلغ سعر السهم المطروح للاكتتاب 50 ريال سعودي.

### 6- متى تبدأ فترة الإكتتاب ومتى تنتهي؟

تبدأ بمشيئة الله في يوم الأربعاء 16 شعبان 1436 هـ الموافق 3 يونيو 2015 م وتنتهي يوم الثلاثاء 22 شعبان 1436 هـ الموافق 9 يونيو 2015 م.

### 7- كم عدد الأسهم التي يمكنني الاكتتاب بها؟

الحد الأدنى للاكتتاب 10 أسهم ويكون لكل فرد الحق في الاكتتاب بهذا القدر ومضاعفاته، على أن لا يزيد الاكتتاب عن 250,000 سهم للمكتتب الواحد.

### 8- كم عدد نماذج طلبات الاكتتاب التي يمكن أن يقدمها كل مكتب؟

على المكتب الرئيسي تقديم نموذج طلب اكتتاب واحد فقط، ويضيف افراد عائلته المشمولين في دفتر عائلته الى ذلك الطلب اذا ما رغب او رغبوا بالاكتتاب.

### 9- ماذا يحدث إذا قدم المكتب أكثر من طلب اكتتاب؟

سيقبل طلب الاكتتاب الأول فقط، ويتم رفض كافة طلبات الاكتتاب اللاحقة.

### 10 - أين يمكنني الحصول على نماذج طلبات الاكتتاب؟

يمكن الحصول على طلبات الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب من أي فرع من فروع الجهات المستلمة.

### 11-من هي البنوك المستلمة؟

بنك الرياض بنك الجزيرة البنك السعودي للاستثمار البنك السعودي الهولندي البنك السعودي الفرنسي ساب البنك العربي الوطني سامبا البنك الأهلي التجاري مصرف الراجحي بنك البلاد مصرف الإنماء .

### 12-هل يمكن الاكتتاب عن طريق الخدمات البنكية عبر الإنترنت؟

نعم، يمكن الاكتتاب عن طريق الخدمات البنكية عبر الإنترنت مباشر الافراد إذا كان المكتب مسجلا على الخدمات البنكية عبر الإنترنت شرط أن يكون قد شارك وأفراد أسرته التابعين المشمولين في دفتر العائلة في أحد الاكتتابات السابقة او كان فردا بدون تابعين أما إذا كان المكتب غير مسجل لاستخدام هذه الخدمة فيمكنه القيام أولا بالتسجيل عبر أي فرع من فروع المصرف..

### 13- هل يمكن الاكتتاب عن طريق أجهزة الصراف الآلي؟

نعم، يمكن الاكتتاب عن طريق أجهزة الصراف الآلي الخاصة بالمصرف دون الحاجة إلى مراجعة الفرع شرط أن يكون قد شارك وأفراد أسرته التابعين المشمولين في دفتر العائلة في أحد الاكتتابات السابقة او كان فردا بدون تابعين .

### 14 - هل يمكن إضافة التابعين بواسطة خدمات الإنترنت وأجهزة الصراف الآلي؟

لا يمكن إضافة التابعين بواسطة خدمات الإنترنت وأجهزة الصراف الآلي ما لم يشاركوا في اكتتابات سابقة وفي هذه الحالة لا يمكن استخدام هذه الخدمات بل يجب الاكتتاب عن طريق زيارة فرع من فروع المصرف.

### 15 - هل يمكن للمكتب الدفع مباشرة عن طريق الخدمات البنكية عبر الإنترنت ؟

نعم .يمكن للمكتب دفع قيمة الإكتتاب خصما من حسابه عن طريق الخدمات البنكية عبر الإنترنت إذا كان مسجلا لهذه الخدمات خلال فترة الإكتتاب ويكون قد شارك في أحد الاكتتابات السابقة عن طريق المصرف في حالة ان يكون معه تابعين.

### 16 - كيف يمكنني الإكتتاب؟

يجب تقديم نموذج طلب الإكتتاب لأحد فروع المصرف في المملكة العربية السعودية.

### 17 - ما هي الوثائق المطلوب تقديمها مع طلبات الإكتتاب؟

- أصل وصورة البطاقة الشخصية للمكتب الفرد
- أصل وصورة دفتر العائلة للمكتتبين من أفراد العائلة
- أصل وصورة الوكالة الشرعية لأفراد الأسرة من الدرجة الأولى
- أصل وصورة صك الولاية (للأيتام)
- أصل وصورة صك الطلاق (لأبناء المرأة السعودية المطلقة من زوج غير سعودي)
- أصل وصورة شهادة وفاة الزوج (لأبناء المرأة السعودية الأرملة من زوج غير سعودي)
- أصل وصورة شهادة الميلاد (لأبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوج غير سعودي)

**18 - كم عدد طلبات الإكتتاب التي يمكن لوكيل العائلة تقديمها؟**  
يمكن لوكيل العائلة تقديم طلب اكتتاب واحد يشمل كافة التابعين الذين يجب أن يتقدموا بطلب نفس عدد الأسهم.

**19 - متى يجب استخدام طلبات اكتتاب منفردة؟**

يجب استخدام طلبات اكتتاب منفصلة في حال تسجيل الأسهم باسم خلاف اسم المکتتب الرئيسي أو في حال رغبة الأفراد المشمولين في دفتر العائلة للاكتتاب في عدد مختلف من الأسهم عن المکتتب الرئيسي بشرط أن يكون لكل فرد حساب مستقل.

**20 - هل يمكنني الاحتفاظ بصورة من نموذج طلب الإكتتاب؟**

سوف يقوم البنك المستلم بتزويد المکتتب بنسخة من نموذج طلب الإكتتاب الذي تقدم به.

**21 - متى يصبح نموذج طلب الإكتتاب لاغياً ؟**

يصبح طلب الإكتتاب لاغياً في حال عدم قيام المصرف بختم الطلب أو في حال كانت المعلومات المقدمة من المکتتب غير صحيحة.

**22 - ما هو الاسم الذي سيتم به تسجيل الأسهم؟**

سوف يتم دائماً تسجيل الأسهم باسم المکتتب الرئيسي، وحتى في حال تعيين المکتتب وكياً له ليقوم بالاكتتاب نيابة عنه (بموجب صك وكالة شرعية) ولا يقبل استخدام الوكالة الشرعية إلا في حال الوكالة عن الأولاد والأبوين فقط، سيتم تسجيل الأسهم باسم المکتتب الرئيسي وليس الوكيل.

**23 - متى يمكنني دفع قيمة الإكتتاب؟**

يجب دفع كامل قيمة الكمية المراد الاكتتاب بها عند تقديم طلبات الإكتتاب، ويتحمل المکتتب مسؤولية التأكد من توفر مبلغ كافي في حسابه لدى المصرف خلال فترة الاكتتاب.

**24 - كيف يمكنني الدفع؟**

يتم الدفع عن طريق تفويض البنك الخصم من حساب المکتتب ولن يسمح بالدفع نقداً أو باستخدام شيك مصرفي.

**25 - هل يشترط فتح حساب مصرفي للتقدم بطلب شراء أسهم الشركة ؟**

نعم، يجب أن يكون لدى المکتتب حساب بالمصرف أو أن يقوم بفتح حساب إذا أراد التقدم بطلب شراء أسهم الشركة.

**26 - هل يمكنني التقدم بطلب شراء أسهم الشركة عن طريق أكثر من بنك واحد؟**

لا، حيث لن يقبل أكثر من طلب اكتتاب واحد فقط.

**27 - متى يتم الخصم من حسابي المصرفي؟**

يتم الخصم عند إدخال معلومات طلب اكتتابك عن طريق البنك المستلم.

**28 - هل يشترط حد أدنى لعمر المکتتب؟**

لا يوجد عمر محدد للمکتتب طالما أنه مشمول في بطاقة عائلة والده أو يحمل شهادة ميلاد توضح رقم بطاقة الأحوال الخاصة به /بها.

**29 - ماذا يحدث لو كنت خارج المملكة؟**

يمكنك تعيين ممثل لشراء الأسهم بالنيابة عنك بموجب توكيل شرعي / قانوني ويمكن للسفارة أو القنصلية السعودية بالخارج إصدار صك وكالة شرعية للسعوديين المقيمين بالخارج.

### 30 - هل يمكن لشخص أن يتقدم بطلب شراء أسهم الشركة بالفاكس إذا كان خارج المملكة؟

لا، لن يمكنه ذلك، ويجب على المكتتب أن يعين ممثلاً لشراء الأسهم بالنيابة عنه / عنها بموجب صك توكيل شرعي، أو عن طريق الاكتتاب باستخدام الخدمات البنكية عن طريق الانترنت إذا كان مسجلاً لاستخدام هذه الخدمات وقد شارك في أحد الاكتتابات السابقة إذا كان لديه تابعين.

### 31 - ماذا سيحدث إذا أراد المكتتب أن يغير رأيه بعد تقديم نموذج طلب الاكتتاب إلى البنك المستلم؟

لن يستطيع المكتتب تعديل أو إلغاء الطلب بعد تقديمه للبنك المستلم.

### 32 - إذا كان قد سبق للمكتتب التقدم بطلب اكتتاب فهل يمكنه الرجوع للفرع لتقديم طلب آخر لأفراد أسرته المشمولين في نفس بطاقة عائلته؟

لا يمكن تعديل بيانات طلبات الاكتتاب التي تم قبولها من قبل المصرف ، ولكن يمكن التقدم بطلبات اكتتاب جديدة ومنفصلة لأفراد الأسرة كمكتتبين رئيسيين وليس كمكتتبين تابعين ويكون الخصم لكل واحد من حساباته الخاص .أو أن يتقدم العميل بطلب إلغاء لطلب الاكتتاب السابق ومن ثم تعبئة طلب جديد يكون فيه كمكتتب رئيسي ويضاف أفراد أسرته كتابعين.

### 33 - ما هو التاريخ المحدد للتخصيص؟

سوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص في موعد أقصاه 1436 / 08 / 29 هـ ( الموافق 2015 / 06 / 16 م).

### 34 - ماذا سيحدث في حالة وجود فائض اكتتاب لأسهم الشركة؟

إن الحد الأدنى للتخصيص هو 10 سهم لكل مكتتب، وما يتبقى من الأسهم المطروحة للاكتتاب إن وجدت سيتم تخصيصها على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب بها .وإذا تجاوز عدد المكتتبين 2,256,000.00 مكتتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتتبين.

### 35 - ماذا يحدث إذا لم أستلم كامل الأسهم المخصصة لي؟

سوف يقوم البنك المستلم برد مبالغ الأسهم غير المخصصة .وسوف يتم رد الفائض كاملاً بدون أي رسوم أو استقطاعات وذلك بالقيود لحساب المكتتب.

### 36 - أين يمكنني استلام فائض عملية الاكتتاب إذا لم يتم تخصيص كامل الأسهم التي اكتتبت بها؟

يتم رد الفائض إلى نفس الحساب الذي تم خصم مبلغ الاكتتاب منه، وفي حال عدم رد الفائض إلى الحساب يجب على المكتتب تحصيل المبالغ المستردة من فرع المصرف الذي تم تقديم طلب الإكتتاب إليه.

### 37 - متى يمكنني استلام فائض عملية الاكتتاب إذا لم يتم تخصيص كامل الأسهم التي اكتتبت بها؟

سوف يتم إعادة الفائض ( إن وجد ) في موعد أقصاه 1436 / 08 / 29 هـ ( الموافق 2015 / 06 / 16 م).

### 38 - هل يمكن للمكتتب الحصول على شهادة الأسهم؟

لن يتم إصدار شهادات أسهم .وسوف يعتبر الإشعار الذي زود به المكتتب عن طريق المصرف مثابة تأكيد للعدد النهائي للأسهم المخصصة للمكتتب.

### 39 - متى يبدأ تداول الأسهم؟

من المتوقع أن يبدأ تداول أسهم الاكتتاب في السوق المالية بعد استيفاء المتطلبات النظامية ذات العلاقة .وسوف يتم الإعلان عن بدء التداول عبر إعلانات في الصحف المحلية وموقع تداول على الإنترنت.

### 40 - هل يمكنني بيع أسهمي قبل بدء التداول؟

يمكن نقل ملكية الأسهم في السوق الثانوية فقط ( أي بعد بدء المتاجرة عن طريق نظام تداول لسوق الأسهم السعودية) ولن يستطيع المكتتبون بيع أسهمهم قبل بداية التداول.

#### 41 - ماهي القواعد الرئيسية للوكالات؟

- يجب أن يكون التوكيل مصدقاً ومعتمداً من قبل المحكمة الشرعية المختصة وأن يتضمن تفويضاً ببيع و شراء الأسهم.
- أن تكون الوكالة من الدرجة الأولى فقط ( بين الأبوين والأبناء).
- يمكن للممثلات الدبلوماسية السعودية أن تصدر وكالات شرعية للسعوديين المقيمين في الخارج.
- سوف يكون التخصيص النهائي للأسهم باسم المكتب الرئيسي وليس باسم المفوض المذكور في التوكيل.
- سوف يتم رد الفائض بعد التخصيص، إن وجد، إلى الحساب المذكور في نموذج طلب الاكتتاب أي الحساب الذي خصم منه المبلغ عند الاكتتاب.
- إذا كان لدى المكتب حساب مصرفي أو قام بفتح حساب مصرفي، فسوف يتم ايداع المبالغ الفائضة ( إن وجدت ) في حساب المكتب الرئيسي مباشرة. وإذا لزم الأمر، يجب أن يكون لدى المفوض توكيلاً منفصلاً ليتمكن من استلام المبالغ الفائضة نيابة عن المكتب الرئيسي.

#### 42 - كم عدد الأفراد الذين يسمح لي بأن أنوب عنهم بموجب وكالات شرعية؟ لن يسمح باستخدام الوكالة الشرعية إلا في حال الوكالة عن الأولاد والأبوين فقط.

#### 43 - هل تحتاج الزوجة لتوكيل زوجها للاكتتاب نيابة عنها؟ لا تحتاج الزوجة لتوكيل زوجها للاكتتاب نيابة عنها إذا كانت مشمولة في دفتر العائلة.

#### 44 - هل تستطيع الزوجة الاكتتاب باسمها؟ نعم. إذا رغبت الزوجة الاكتتاب باسمها لحسابها فإنه يجب عليها تعبئة طلب اكتتاب منفصل عن طلب الاكتتاب المقدم من الزوج وسيتم عندئذ اعتماد طلب الاكتتاب المقدم منها وتضاف الاسهم المختصة لحسابها ويلغى اكتتاب الزوج باسمها.

#### 45 - هل يستطيع الوكيل تحصيل فائض الرد نيابة عن المكتب؟ لا يستطيع الوكيل تحصيل فائض الرد نيابة عن المكتب وسوف يتم ايداع فائض الاكتتاب في الحساب البنكي للمكتب الرئيسي ويمكن للوكيل استلام الأموال من الحساب المصرفي للمكتب إذا كان لديه توكيل معتمد من محكمة شرعية مختصة ينص على أن الوكيل له الحق في تحصيل المال من حساب المكتب ( الموكّل ).

#### 46 - هل توجد وكالة خاصة للاكتتاب؟ وكالة عامة أو وكالة خاصة من كاتب العدل توضح حق الوكيل في بيع وشراء الأسهم.

#### 47 - هل يحتاج الأطفال إلى وكالات من والدهم للاكتتاب نيابة عنهم؟ لا يحتاج الأطفال إلى وكالات من والدهم للاكتتاب نيابة عنهم إذا كانوا مشمولين في دفتر العائلة.

#### 48 - هل يستطيع الأب الاكتتاب نيابة عن أولاده وبناته الذين هم فوق سن ال 18 إن كانوا مشمولين في دفتر العائلة؟ نعم.

#### 49 - هل يحتاج الأبناء الراشدون لوكالة من والدهم للاكتتاب باسم الأب؟ نعم.

#### 50 - هل يحتاج الأبناء الراشدون لوكالة من والدهم للاكتتاب نيابة عنه و أطفاله باسم الأب؟ نعم.

#### 51 - هل تحتاج الزوجة لوكالة من زوجها للاكتتاب نيابة عن أبنائه باسم الأب؟ نعم.

**52 - هل يستطيع الزوج توكيل زوجته للاكتتاب نيابة عن أبنائه باسم الزوجة؟**  
لا، فالزوج هو رأس العائلة ( أي القيم القانوني ) ويجب أن تكون الأسهم مسجلة باسمه ( أي باسم المكتتب الرئيسي).

**53 - إذا كان مع الأم توكيل (صك ولاية) فهل تستطيع الاكتتاب نيابة عن أولادها باسمها؟**  
نعم.

**54 - إذا كان مع الأم توكيل (صك ولاية) فهل تستطيع الاكتتاب نيابة عن أولادها باسمهم؟**  
نعم بحيث يكون كل فرد من أبنائها في نموذج طلب اكتتاب مستقل.

**55 - هل يمكن للأرملة أو المطلقة الاكتتاب لأولادها الغير سعوديين؟**  
نعم يمكن أن تكتتب لهم كتابعين في نفس طلب الاكتتاب ، على أن يتم تقديم المستندات اللازمة لإثبات أحقيتها في الاكتتاب

- أصل وصورة صك الطلاق ( لأبناء المرأة السعودية المطلقة من زوج غير سعودي)
- أصل وصورة شهادة وفاة الزوج ( لأبناء المرأة السعودية الأرملة من زوج غير سعودي)
- أصل وصورة شهادة الميلاد ( لأبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوج غير سعودي)

**56 - إذا كان لدى الأخ أو العم توكيل (صك ولاية) فهل يستطيع الاكتتاب نيابة عن الأطفال بأسمائهم أو اسمه؟**  
نعم ولكن بأسماء الاطفال فقط، ويجب التقدم بطلبات اكتتاب منفصلة لكل منهم وتخصم من حسابهم.

**57 - هل يستطيع الشخص المقيم خارج المملكة توكيل والده أو زوجته للاكتتاب نيابة عنه وأولاده المشمولين في دفتر العائلة؟**  
نعم شريطة أن يكون لدى الأب أو الزوجة توكيل من الشخص وتكون الأسهم باسم المكتتب الرئيسي.

**58 - هل أستطيع الاكتتاب بجواز سفر يحمل رقم البطاقة الشخصية (السجل المدني)؟**  
نعم.

**59 - هل أستطيع الاكتتاب بواسطة التابعة التي تحمل رقم البطاقة الشخصية (السجل المدني)؟**  
نعم.

**60 - هل أستطيع الاكتتاب بشهادة ميلاد مؤقتة؟**  
نعم ولكن بشرط أن تحمل شهادة الميلاد المؤقتة رقم البطاقة الشخصية (السجل المدني)